

## Ringkasan Informasi Produk dan Layanan (RIPLAY)

Nama Penerbit	: PT Bank KB Bukopin Syariah	Jenis Produk	: Barang dan Jasa
Nama Produk	: iB Multiguna	Deskripsi Produk	: Pembiayaan Barang dan Jasa
Mata Uang	: IDR		

### Fitur Utama iB Multiguna

Tujuan pembiayaan	: Pembelian barang/jasa (sesuai dengan prinsip Syariah)
Akad	: 1) Murabahah 2) Ijarah
Plafond Pembiayaan	: Rp 5 juta/nasabah sampai dengan 300 juta
Price	Sesuai price pembiayaan Multiguna yang berlaku
Jaminan Instansi	: Instansi berkewajiban untuk menjamin: 1) Pelaksanaan payroll atau pemotongan pertama gaji nasabah kepada Bank
Angsuran	: 1) Sesuai DBR/DSR pada RAC nasabah 2) Maksimal Angsuran tidak melebihi akseptasi payroll pendapatan yang rutin diterima setiap bulan (tidak termasuk pendapatan yang diterima per-3 bulan)
Blokir saldorekening	: 1) Wajib untuk seluruh nasabah. 2) Blokir rekening dapat digunakan apabila terdapat keterlambatan pembayaran angsuran. 3) Blokir dapat dilakukan setelah pencairan. 4) Besaran blokir rekening : Sebesar 1x angsuran selama masa pembiayaan

### Biaya

Biaya administrasi	: 1% dari plafond pembiayaan
Biaya asuransi dan penjaminan pembiayaan	: Sesuai biaya asuransi dan penjaminan pembiayaan
Biaya materai	: Sesuai kebutuhan

#### Manfaat

1. Pembelian barang/jasa (sesuai dengan prinsip Syariah)

#### Risiko

1. Karyawan yang resign pada Instansi/Perusahaan dan tidak termonitor oleh Bank
2. Terjadinya gagal klaim karena gugur atau kadaluarsa hak klaim
3. Payroll nasabah pindah ke bank lain atau Institusi (bendahara/bagian payroll) memindahkan payroll ke bank lain selama masa pembiayaan.

## Persyaratan dan Tata Cara

### Jenis Dokumen

1. Asli Form Permohonan Nasabah
2. Copy KTP
3. Copy KTP Suami / Istri (wajib jika status bukan janda/duda/belum menikah)
4. Copy Kartu Pegawai / ID Card
5. Dokumen Kepegawaian :
  - a) Asli SK ASN/PNS
  - b) Asli SK Pegawai Tetap khusus ASN non-PNS pegawai tetap
  - c) Copy SK Pegawai Tetap khusus pegawai BUMN, BUMD, Perusahaan Swasta, AUM dan Yayasan
  - d) Copy Surat Izin Praktek khusus Dokter
6. Copy NPWP (khusus pembiayaan >50 juta)
7. Surat Pernyataan Kesehatan (Asuransi)
8. Formulir Rekomendasi
9. Buku Nikah (wajib jika status bukan janda/duda/belum menikah)
10. Foto Nasabah Berdiri
11. Surat Keterangan Perbedaan Identitas \*\*
12. Surat Pernyataan Belum Menikah \*\*

## Informasi Tambahan

1. Produk iB Multiguna diperuntukkan untuk nasabah Perorangan yang sudah menjadi nasabah *payroll* di KB Bukopin Syariah.
2. Pengajuan pembiayaan diperuntukkan untuk Pegawai Tetap masa kerja minimal 2 tahun sebagai pegawai tetap.
3. Usia pada saat pengajuan minimal 21 tahun atau telah menikah dan usia saat jatuh tempo pembiayaan maksimal 55 tahun

## Disclaimer

1. Ringkasan Informasi Produk dan/atau Layanan ("Ringkasan") ini hanya merupakan sarana informasi, tidak dimaksudkan sebagai penawaran resmi atas suatu produk dan/atau layanan. Jika terdapat perbedaan antara Ringkasan ini dengan perjanjian dan/atau syarat dan ketentuan terkait dengan produk dan/atau layanan ("Perjanjian"), maka yang berlaku adalah perjanjian.
2. Bank dapat menolak permohonan produk Anda apabila tidak memenuhi persyaratan dan peraturan yang berlaku.
3. Mohon agar nasabah dapat membaca dengan teliti Ringkasan Informasi Produk dan Layanan ini dan berhak bertanya kepada pegawai Bank atas semua hal terkait Ringkasan Informasi Produk dan Layanan ini.



Pegawai/Petugas Yang Menjelaskan

(Nama & Tanda Tangan)

PT. Bank KB Bukopin Syariah, Tbk berizin dan diawasi oleh Otoritas Jasa Keuangan dan merupakan peserta penjamin LPS

Ver.2023-12

Konsumen

(Nama & Tanda Tangan)

Tanggal Cetak Dokumen

( )

## Contoh Simulasi

### Simulasi IB Multiguna

Setoran per bulan (Rp.)	:	<input type="text" value="100000"/>	
Nisbah Bagi Hasil (%)	:	<input type="text" value="27"/>	Setara Eq. Rate 2.7 %
Jangka Waktu Investasi(Bulan)	:	<input type="text" value="12"/>	<input type="button" value="Simulasi"/>

Bulan	Setoran	Akumulasi Setoran	Dasar Bagi Hasil	Bagi Hasil /bln	Akumulasi Bagi Hasil	SALDO
1	100.000,00	100.000,00	100.000,00	225,00	225,00	100.225,00
2	100.000,00	200.000,00	200.225,00	450,51	675,51	200.675,51
3	100.000,00	300.000,00	300.675,51	676,52	1.352,03	301.352,03
4	100.000,00	400.000,00	401.352,03	903,04	2.255,07	402.255,07
5	100.000,00	500.000,00	502.255,07	1.130,07	3.385,14	503.385,14
6	100.000,00	600.000,00	603.385,14	1.357,62	4.742,76	604.742,76
7	100.000,00	700.000,00	704.742,76	1.585,67	6.328,43	706.328,43
8	100.000,00	800.000,00	806.328,43	1.814,24	8.142,67	808.142,67
9	100.000,00	900.000,00	908.142,67	2.043,32	10.185,99	910.185,99
10	100.000,00	1.000.000,00	1.010.185,99	2.272,92	12.458,91	1.012.458,91
11	100.000,00	1.100.000,00	1.112.458,91	2.503,03	14.961,94	1.114.961,94
12	100.000,00	1.200.000,00	1.214.961,94	2.733,66	17.695,61	1.217.695,61

\*) Saldo belum dikurangi pajak

*“Simulasi diatas merupakan contoh simulasi sementara pendanaan IB Multiguna dengan jangka waktu 12 Bulan serta Nisbah Bagi Hasil 27% atau setara Eq. Rate 2.7%, Simulasi di atas hanya merupakan contoh dan dapat berubah sewaktu-waktu.”*